ANA MORGADO Properties
LUXURY REAL ESTATE INVESTMENTS

MOR-AM_122
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Sintra (santa Maria e São Miguel, São Martinho e São Pedro de Penaferrim) - Moradia

4	5	576	1078			
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Área terreno (m²)	Garagem	Piscina	

1 750 000 €
(EUR €)

MORADIA T4+2 NA QUINTA DA BELOURA mesmo ao lado das Escolas Americanas TASIS e CARLUCCI

Conjugando luxo e sofisticação esta magnífica moradia define o conceito de morar com elegância. Localizada numa zona privilegiada, esta propriedade é constituída por 3 pisos, distribuídos da seguinte forma:

PISO 0
Sala de estar ampla com 45 m2 com grandes janelas e acesso directo ao exterior
Sala de jantar independente
Cozinha totalmente equipada com electrodomésticos topo de gama e acesso à zona exterior do barbecue

Ana Morgado
CEO & Executive Manager
+351 914 595 654 ²
ana.morgado@anamorgadoproperties.com

T +351 914 595 654 ² · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

Casa de banho social
Zona de lavandaria totalmente equipada

PISO 1
Suite com walking closet com janela e luz natural
3 quartos com roupeiro
1 casa de banho completa com duche

PISO -1
2 quartos com roupeiro
1 casa de banho completa com duche
Zona de arrumação
Mas se é apreciador de cinema em casa, a sala de cinema exclusiva é mesmo perfeita para si. Equipada com tecnologia de ponta e design cuidadosamente elaborado, este espaço oferece uma experiência cinematográfica privativa e luxuosa. Sinta-se envolto pela magia do cinema, imerso em conforto e sofisticação.
Não podia mesmo faltar uma sala de jogos perfeita para momentos de convívio.

NO EXTERIOR

Implementada num lote terreno de 1078m2 , pode encontrar um espaçoso e bonito jardim que envolve esta propriedade num ambiente de serenidade e privacidade. A piscina convida a momentos de relaxamento e lazer.
No exterior tem ainda uma casa de banho de suporte à piscina.

A área de churrasco, é um convite à culinária ao ar livre nos dias de sol, onde está tudo preparado para poder desfrutar de refeições requintadas num ambiente de elegância e descontração.

Tem ainda garagem fechada para duas viaturas e um espaço para canil.

LOCALIZAÇÃO

Apenas uns escassos minutos, poderá encontrar as Escolas Americanas - Carlucci American International School of Lisbon e TASIS Portugal e ainda as grandes superfícies comerciais como o Cascais Shopping e o Forum Sintra, onde poderá encontrar mesmo tudo o que precisa.

A Quinta da Beloura está Situada entre Sintra e Cascais. Tem uma localização privilegiada em termos de acessos às praias e às principais vias rodoviárias. Está a 5 minutos da IC19, 10 minutos da A5 e da A16 para acessos a Lisboa, Norte ou Sul, a 30 minutos do aeroporto de Lisboa e a escassos 5 minutos do centro da Vila Histórica de Sintra, que poderá visitar para conhecer todos os seus monumentos ou degustar a tradicional gastronomia.

Esta é uma oportunidade de residir em um ambiente onde o luxo encontra a comodidade, e a elegância se harmoniza com a modernidade.

Ana Morgado
CEO & Executive Manager
+351 914 595 654 ²
ana.morgado@anamorgadoproperties.com

T +351 914 595 654 ² · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

Agende uma visita e venha conhecer o espaço que lhe pode oferecer um estilo de vida distinto e exclusivo.
Espero por si!

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Maquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 3
- Cave
- Vista: Vista jardim, Vista piscina, Vista vila
- Alarme
- Localização sossegada
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Maquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Aspiração central
- Closet
- Proximidade: Serra, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Terraço
- Ano construção: 2008
- Lavandaria
- Arrecadação
- Video porteiro
- Despensa
- Certificação energética: B-

Ana Morgado
CEO & Executive Manager
+351 914 595 654 ²
ana.morgado@anamorgadoproperties.com

T +351 914 595 654 ² · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com