



Sintra (santa Maria e São Miguel, São Martinho e São Pedro de Penaferirim) - Moradia



3

Quartos

2

Casas de banho

120

Área (m²)

182,3

Área terreno (m²)

430 000 €

(EUR €)

Encantadora Moradia Térrea no Linhó: O Refúgio Perfeito com Toque Moderno

Imagine uma vida onde o charme rústico encontra a sofisticação moderna, numa localização privilegiada e tranquila.

Apresento-lhe esta magnífica moradia térrea no coração do Linhó, que oferece um refúgio acolhedor para quem procura um lar com personalidade.

Uma Combinação Única de Charme e Conforto

Desde o momento em que entra, é envolvido por uma atmosfera que respira história e modernidade.

**Ana Morgado**

CEO & Executive Manager

+351 914 595 654 ²

ana.morgado@anamorgadoproperties.com

T +351 914 595 654 ² · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Os detalhes rústicos, cuidadosamente preservados, são complementados por atualizações contemporâneas que elevam o conforto do dia a dia.

Todo o imóvel se apresenta num só piso.

Renovada com elegância, a cozinha apresenta eletrodomésticos modernos e acabamentos de qualidade, criando o espaço perfeito para preparar as suas refeições.

A asa de banho é luxuosa, enquadrada num design moderno com toques clássicos, oferecendo um ambiente relaxante e funcional.

Os 3 quartos são acolhedores, com luz, conforto e estilo.

A sala tem ligação à cozinha e a um espaço exterior totalmente fechado, que pode usar todo o ano como zona de estar.

Além disso, tem ainda acesso a um espaço de jardim e terraço, com total privacidade, que poderá disfrutar nos dias de sol e calor.

O imóvel tem potencial para elevar a um 1º andar.

LOCALIZAÇÃO

Situada no pitoresco Linhó, esta moradia beneficia de uma localização estratégica, combinando serenidade com conveniência:

Proximidade de Escolas Internacionais: Ideal para famílias, com acesso fácil às prestigiadas escolas americanas.

Comodidades a Poucos Passos: Lojas, cafés e restaurantes a uma curta caminhada, permitindo desfrutar do melhor que a região tem para oferecer.

O exterior da moradia reflete um charme intemporal, com um jardim que convida a momentos de lazer onde poderá disfrutar de momentos únicos de refeições ao ar livre.

Descubra o Encanto do Linhó.

Esta moradia não é apenas uma casa, é um convite para um estilo de vida. Perfeita para quem valoriza a autenticidade, sem abrir mão das comodidades modernas. Venha conhecer este refúgio encantador e deixe-se envolver pelo seu charme único.

Agende a sua visita e permita-se apaixonar por este cantinho muito especial.

Características da Propriedade

- Proximidade: Serra, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Terraço
- Certificação energética: C

**Ana Morgado**

CEO & Executive Manager

+351 914 595 654 ²

ana.morgado@anamorgadoproperties.com

T +351 914 595 654 ² · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)