



Salvaterra de Magos e Foros de Salvaterra - Terreno



 **3889**

Área terreno (m²)

55 000 €

(EUR €)

OPORTUNIDADE - Terreno para venda com 3889 m2, junto à Barragem de Magos

Apresentamos uma excelente oportunidade de investimento.

Terreno rústico com 3889 m2 com possibilidade de ser reclassificado como urbano na revisão do Plano Diretor Municipal (PDM) prevista para 2025, representando um excelente potencial de valorização para futuros desenvolvimentos residenciais.

Situado numa zona tranquila, ideal para quem procura fugir ao ritmo acelerado da cidade, este terreno situa-se junto à estrada nacional 114-3, a 3 minutos da bonita Barragem de Magos, um dos mais belos pontos turísticos da região, perfeito para atividades de lazer e contato com a natureza.

**T +351 914 595 654 ² · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



A sua localização privilegiada, junto ao nó da A13 assegura a rapidez no acesso às cidades de Lisboa e Santarém.

Venha conhecer!

Características da Propriedade

- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil

**T +351 914 595 654 ² · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)