



Sintra (santa Maria e São Miguel, São Martinho e São Pedro de Penaferrim) - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m²)



Garagem

685 000 €

(EUR €)

Apartamento T3+1 Renovado na Quinta da Beloura – Conforto, Acessibilidade e a Privacidade de uma Moradia

EM REMODELAÇÃO | CONCLUSÃO PREVISTA A 1 MAIO 2025

FOTOS DAS CASAS DE BANHO E NOVAS FOTOS DA COZINHA DISPONÍVEIS EM BREVE.

Este elegante apartamento T3+1, atualmente em fase final de remodelação total, será entregue como novo, combinando design contemporâneo, conforto e funcionalidade num só espaço.

Situado numa das zonas mais exclusivas da Quinta da Beloura, destaca-se pelo acesso exterior independente, proporcionando total privacidade e a sensação de viver numa moradia.



Ana Morgado

CEO & Executive Manager

+351 914 595 654 ²

ana.morgado@anamorgadoproperties.com

T +351 914 595 654 ² · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Com uma óptima exposição solar a nascente e uma vista desafogada sobre áreas verdes, este imóvel oferece uma vivência luminosa e tranquila em todas as divisões.

Na zona social, encontra-se uma entrada ampla que conduz a uma cozinha moderna e totalmente equipada, com despensa e acesso direto a um terraço privado com vista para o jardim – perfeito para refeições ao ar livre ou momentos de descontração. A sala de estar, com lareira, proporciona um ambiente acolhedor e confortável. Tem ainda uma moderna casa de banho social.

Um dos pontos diferenciadores deste apartamento é o espaço adicional versátil, ideal para escritório, zona de leitura ou sala de brincadeiras para crianças, adaptando-se facilmente ao estilo de vida da sua família.

A área privada inclui dois quartos com roupeiros embutidos, servidos por uma casa de banho completa, totalmente renovada, e uma suíte com varanda privativa e casa de banho também remodelada com acabamentos modernos e elegantes.

Além do acesso exterior independente, o apartamento conta ainda com uma segunda entrada com acesso direto a partir da garagem, sem escadas nem necessidade de elevador, o que o torna perfeito para pessoas com mobilidade reduzida ou para quem valoriza a comodidade de acessos diretos e facilitados.

Com aquecimento central, três amplos lugares de estacionamento e uma arrecadação espaçosa, esta é uma oportunidade de viver com todo o conforto num condomínio fechado com segurança 24 horas, desfrutando do estilo de vida exclusivo e sereno da Quinta da Beloura.

Este apartamento está atualmente a ser alvo de uma intervenção de remodelação total, que irá conferir-lhe um ambiente moderno, funcional e acolhedor. A obra inclui a modernização da cozinha e das casas de banho, a substituição de todas as janelas por caixilharia nova, pintura total de interiores, garantindo assim um imóvel renovado com elevados padrões de qualidade e conforto.

LOCALIZAÇÃO

Na Quinta da Beloura, encontrará uma vasta gama de serviços ao seu dispor: desde o supermercado mesmo à sua porta, escolas com berçário e creche e até ginásio, clínica médica, farmácia, cabeleireiro, restaurantes e cafés. Todos pensados para proporcionar a máxima conveniência, muitos com serviços de entrega ao domicílio.

Além disso, as proximidades incluem as reputadas escolas internacionais Carlucci American International School of Lisbon e TASIS Portugal, bem como grandes centros comerciais como o Cascais Shopping e o Forum Sintra.

Situada entre Sintra e Cascais, a Quinta da Beloura goza de uma localização privilegiada, com fácil acesso às principais vias rodoviárias como a IC19, A5 e A16, permitindo rápidas deslocações a Lisboa, Norte ou Sul. A apenas 30 minutos do Aeroporto de Lisboa e a 5 minutos do centro histórico de Sintra, esta é a escolha ideal para quem procura viver entre o campo, a cidade e o mar.

**Ana Morgado**

CEO & Executive Manager

+351 914 595 654 ²

ana.morgado@anamorgadoproperties.com

T +351 914 595 654 ² · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Não perca esta oportunidade tão especial.
Aguardo pelo seu contacto!

Algumas das imagens apresentadas não são vinculativas.
Imóvel vendido sem mobília.

Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Aquecimento central a gás
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 1
- Com estacionamento
- Vista: Vista montanha, Vista urbanização, Vista jardim
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Orientação solar: Este, Oeste
- Máquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Proximidade: Serra, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Terraço
- Ano construção: 1998
- Condomínio fechado
- Arrecadação
- Vídeo porteiro
- Vidros duplos
- Despensa
- Certificação energética: C
- Varanda



Ana Morgado

CEO & Executive Manager

+351 914 595 654 ²

ana.morgado@anamorgadoproperties.com

T +351 914 595 654 ² · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)