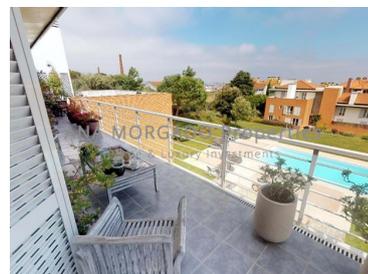




## Sintra (santa Maria e São Miguel, São Martinho e São Pedro de Penaferrim) - Apartamento



4

Quartos

2

Casas de banho

176

Área (m<sup>2</sup>)



Garagem



Piscina

**880 000 €**

(EUR €)

### Exclusivo apartamento T4, agora T2 com Vista Mar, Terraço e Acabamentos de Alta Qualidade

Este é o apartamento ideal para quem procura conforto, elegância e tranquilidade num só lugar.

É um imóvel único, originalmente um T4 e foi cuidadosamente transformado pelos proprietários durante a construção num moderno e sofisticado T2, privilegiando o conforto, a amplitude e a luminosidade. Localizado no último piso de um edifício contemporâneo, é o único apartamento no andar, garantindo total privacidade e tranquilidade.

Com um layout pensado ao detalhe, a zona privada conta com duas suítes espaçosas, sendo a principal com cerca de 30 m<sup>2</sup>, casa de banho com duche e banheira, e excelentes áreas de



**Ana Morgado**

CEO & Executive Manager

+351 914 595 654 <sup>2</sup>

ana.morgado@anamorgadoproperties.com

T +351 914 595 654 <sup>2</sup> · E [ana.morgado@anamorgadoproperties.com](mailto:ana.morgado@anamorgadoproperties.com)  
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura  
AMI 15258

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



arrumação. A sala, com aproximadamente 50 m<sup>2</sup>, é generosa e luminosa, ideal para receber amigos ou simplesmente desfrutar de momentos em família, com ligação direta ao terraço virado a nascente, de onde se contempla uma vista deslumbrante para o mar, o jardim e a piscina do condomínio. Um verdadeiro palco para apreciar o calor do nascer do sol e apreciar as cores do pôr do sol em total serenidade.

A cozinha está totalmente equipada, com eletrodomésticos modernos e funcionais — incluindo dois frigoríficos — e oferece a qualidade e praticidade que se exige de um imóvel deste nível.

O apartamento dispõe ainda de roupeiros embutidos em várias divisões, aquecimento central, dois lugares de garagem e duas arrecadações, respondendo a todas as necessidades de organização e conforto.

Este imóvel é perfeito para casais que, por exemplo, desejem trocar a sua moradia por um apartamento espaçoso, com acabamentos de excelência e inserido num ambiente cuidado, seguro e tranquilo, onde se pode viver com elegância e simplicidade, sem abdicar da qualidade de vida.

Uma casa que convida a viver devagar, com vista, luz e espaço para aproveitar a vida ao máximo.

Agende já a sua visita e descubra o conforto de viver com espaço, vista e privacidade – tudo num só lugar.

**Ana Morgado**

CEO &amp; Executive Manager

+351 914 595 654 <sup>2</sup>

ana.morgado@anamorgadoproperties.com

**T +351 914 595 654 <sup>2</sup> · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com**  
**Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura**  
**AMI 15258**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Aquecimento central a gás
- Proximidade: Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Terraço
- Ano construção: 2005
- Condomínio fechado
- Vista: Vista mar, Vista montanha, Vista piscina, Vista urbanização, Vista jardim
- Alarme
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Porta de segurança
- Orientação solar: Sul, Este
- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Closet
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 1
- Arrecadação
- Video porteiro
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Banheira de Hidromassagem
- Certificação energética: C
- Varanda



**Ana Morgado**

CEO & Executive Manager

+351 914 595 654 <sup>2</sup>

[ana.morgado@anamorgadoproperties.com](mailto:ana.morgado@anamorgadoproperties.com)

**T +351 914 595 654 <sup>2</sup> · E [ana.morgado@anamorgadoproperties.com](mailto:ana.morgado@anamorgadoproperties.com)**  
**Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura**  
**AMI 15258**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)